

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»**



П-077-007712037050-0066 от 29.11.2009 г.

Заказчик: АО «Аэропорт Горно-Алтайск»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ АЭРОПОРТОВОГО
КОМПЛЕКСА (Г. ГОРНО-АЛТАЙСК)»**

Документация по планировке территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

А-4233-ПМТ

Том 4

Инд. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ
И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ «АЭРОПРОЕКТ»**



П-077-007712037050-0066 от 29.11.2009 г.

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ АЭРОПОРТОВОГО
КОМПЛЕКСА (Г. ГОРНО-АЛТАЙСК)»**

Документация по планировке территории

Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

А-4233-ПМТ

Том 4

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подлин.

Главный инженер института

М.Ю. Куликов

Главный инженер проекта

Н.А. Бородина

Начальник управления № 8

С.В. Косенко

Начальник отдела

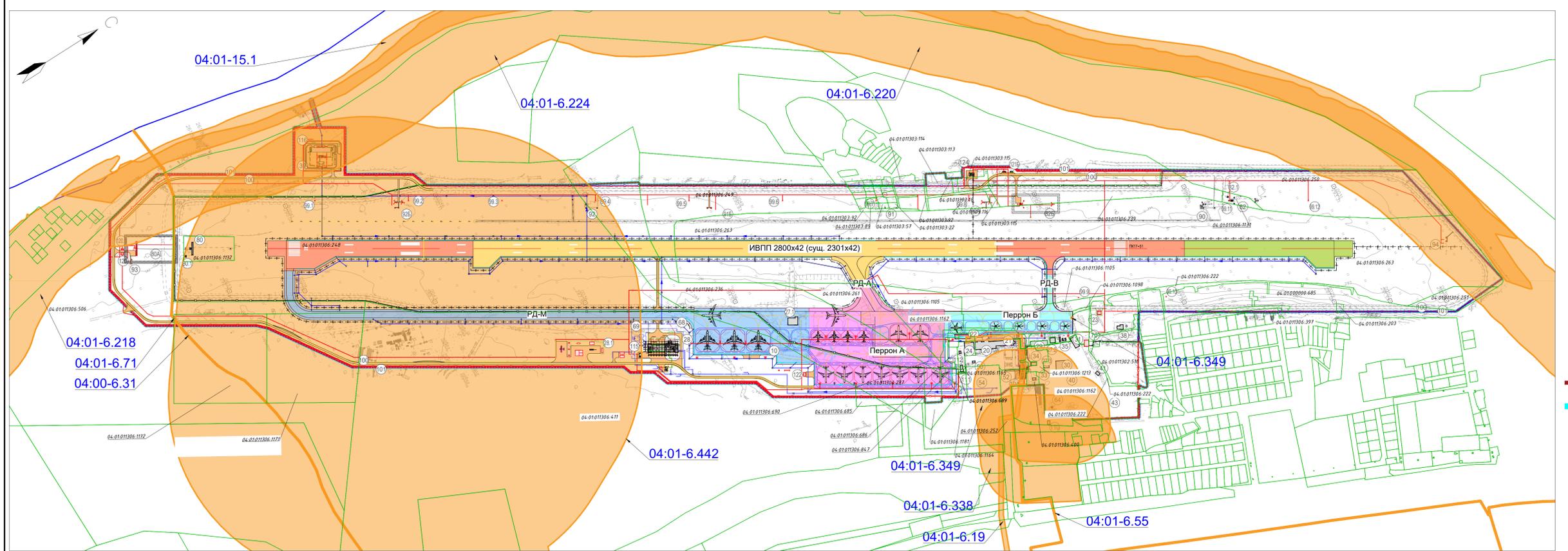
Ю.С. Матвеева

2024

Состав документации по планировке территории

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Основная часть		
	Текстовая часть	
	Графическая часть	
1	Чертеж межевания территории	М 1:2000
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	Графическая часть	
2	Чертеж материалов по обоснованию	М 1:2000

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**



Условные обозначения и изображения:

- Проектируемое периметровое ограждение
 - Существующее периметровое ограждение (реконструкция)
 - Существующее периметровое ограждение
 - Проектируемые дорожные покрытия
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Существующие здания и сооружения
 - Линии электроснабжения (проектируемые)
 - ВДС (проектируемая)
 - Линии связи и управления (проектируемые)
 - Канализация (проектируемая)
- Аэродромные покрытия:**
- 1 этап строительства
 - 2 этап строительства
 - 3 этап строительства
 - 4 этап строительства
 - 5 этап строительства
 - 6 этап строительства
 - 7 этап строительства
- Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - Граница разработки проекта планировки территории
 - Граница охранных зон, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - Кадастровый номер охранных зон, учтенных в ЕГРН
 - Граница существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Кадастровый номер здания, сооружения

Экспликация зданий и сооружений

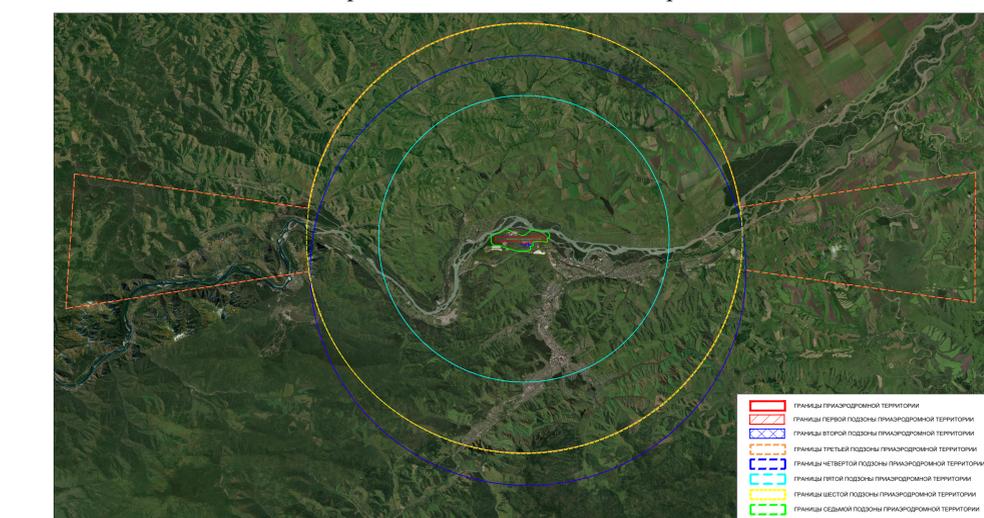
Номер на плане	Наименование	Примечание
Существующие здания и сооружения		
20	Аэровокзал Терминал А	
21	Аэровокзал Терминал Б	
22	Ангар для ожидания вылета	демонтаж / 5 этап
24	КДП	
27.1	Стартовая АСС	демонтаж / 2 этап
27.2	Здание СПАСОП (АСС - новая)	
27.3	Здание СПАСОП (ВОХР)	в аварийном состоянии
29	Здание авиатехнической базы	
30	Гараж ССТ	
31	Ангар-склад	
32	Котельная на твердом топливе (резервная)	в аварийном состоянии
33	Котельная газовая	
34	Агрегатная	
35	Склады	
38	Очистные сооружения ливневой канализации перрона	
40	Автостоянка ССТ	
41	Заправочная станция для ССТ	
43	Склад ГСМ	
50	Холодный склад ФГУП «АГА(А)»	
52	Платная парковка	
54	Автопарковка №1 бесплатная	
64	Скважина резервная	
70	Здание службы ЭСТОП обьектов с ЦРП, ТП-ССО и агрегатной	реконструкция / 3 этап
80	КРМ-200	демонтаж / 2 этап
80.1	ТП-КРМ	демонтаж / 2 этап
82	ГРМ-200, совмещенный с РМД	демонтаж / 2 этап
82.1	ДЭС-ГРМ	демонтаж / 2 этап
90	Метеооборудование в районе зоны приземления МКп-197	демонтаж / 2 этап
91	Метеооборудование в районе середины ИВПП	демонтаж / 2 этап
92	Метеооборудование в районе зоны приземления МКп-017	демонтаж / 2 этап
100	Патрульная автодорога	реконструкция / 1 этап
101	Периметровое ограждение	реконструкция / 1 этап
103	Автодорога для спецтранспорта АСС	демонтаж / 2 этап
110	КТП100	
111	КТП630	
112	КТП420	

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
Проектируемые здания и сооружения		
10	Комплекс ПО ВС ПОЖ	5 этап
28	Основная аварийно-спасательная станция (ОАСС)	1 этап
28.1	Комплекс СПАСОП	1 этап
39	Очистные сооружения поверхностного стока	1 этап
68	КНС	1 этап
69	НС	1 этап
80А	КРМ с МКп-199	2 этап
82Б	ГРМ с МКп-199, совмещенный с РМД	2 этап
90А	Метеооборудование в районе зоны приземления МКп-199	2 этап
91Б	Метеооборудование в районе середины ИВПП	2 этап
92Б	Метеооборудование в районе зоны приземления МКп-019	2 этап
93	Метеооборудование в зоне захода на посадку МКп-019	2 этап
94	Метеооборудование в зоне захода на посадку МКп-199	2 этап
99.1.12	БАУ	4 этап
104	Контрольно пропускной пункт (КПП)	1 этап
115	ТП-АСС	1 этап
116	ТП-ОС	1 этап
120	ТП-КРМ-199	3 этап
120.1	ДЭС-КРМ-199	2 этап
121Б	ДЭС-ГРМ-199	2 этап
122	ТП-ТО1	1 этап
123	ТП-ЦРП	3 этап
124	ТП-2Н	1 этап

№	Кадастровый номер	Вид	Наименование
1	04:01:011306:366	Здание	Здание аэровокзала
2	04:01:011306:382	Здание	Здание АТБ
3	04:01:011306:500	Здание	Пристройка к стартовой АСС
4	04:01:011306:590	Здание	Котельная мощностью 2МВт
5	04:01:011306:746	Здание	Строительство модульного блока под аварийно-спасательную станцию
6	04:01:011301:322	Здание	Трансформаторная подстанция ССО
7	04:01:011301:331	Здание	Стартовая АСС
8	04:01:011301:333	Здание	Командно-диспетчерский пункт
9	04:01:011301:325	Сооружение	Учебно-тренировочный полигон
10	04:01:011301:326	Сооружение	Рулевая дорожка-2
11	04:01:011301:336	Сооружение	Рулевая дорожка-1
12	04:01:011301:337	Сооружение	Взлетно-посадочная полоса (ИВПП)
13	04:01:011301:342	Сооружение	Перрон
14	04:01:011301:371	Сооружение	Резервуары пожарные
15	04:01:011301:330	Сооружение	Очистные сооружения
16	04:01:011301:338	Сооружение	Антенное поле
17	04:01:011301:329	Сооружение	Патрульная автодорога

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации г. Горно-Алтайск в соответствии с Приказом Росавиации от 28 апреля 2020 г. № 407-П



№ Зоны	Наименование зоны
04:01-6.55	Охранная зона существующей газораспределительной сети "Газопровод межпоселковый в с. Майма Майминского района Республики Алтай (2 очередь)"
04:01-6.338	Санитарно-защитная зона производственной площадки №2 АУ РА «Авиалесоохрана» Посадочная площадка.
04:01-6.349	Санитарно-защитная зона производственной площадки №1 АУ РА «Авиалесоохрана»
04:01-15.1	Майминское лесничество
04:01-6.71	Охранная зона волоконно-оптической линии связи "Белокуриха-Горно-Алтайск" ОАО "Мобильные ТелеСистемы" в границах Майминского района Республики Алтай
04:01-6.218	Прибрежная защитная полоса р. Катунь от с. Союза до с. Долина Свободы на территории Республики Алтай
04:01-6.224	Водоохранная зона р. Катунь от с. Союза до с. Долина Свободы на территории Республики Алтай
04:01-6.220	Водоохранная зона р. Катунь от с. Союза до с. Долина Свободы на территории Республики Алтай
04:01-6.389	Охранная зона пункта государственной гравиметрической сети Горно-Алтайск СИП
04:01-6.442	Санитарно-защитная зона для промышленной площадки ООО «Стройсервис»
04:00-6.31	Охранная зона волоконно-оптической линии связи "Белокуриха-Горно-Алтайск" ОАО "Мобильные ТелеСистемы" в границах Майминского района Республики Алтай
04:01-6.19	Охранная зона кабельной линии связи от здания КДП до здания ВЧ ПРЦ на объекте ОРЛ-А (г. Ухтуба)

А-4233-ПМТ					
Документация по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция аэропортового комплекса г. Горно-Алтайск»					
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разреш.	Буленина				
Проверил	Савин				
Нач. отд.	Матвеева				
Нач. упр. №8	Косинова				
ГИП	Бородин				
Проект межевания территории		Стадия	Лист	Листов	
Материалы по обоснованию		ПМТ	2	2	
Чертеж материалов по обоснованию М1:5 000					

Лист № 0001

Формат А3:6